

Profil de propriété 11, rue Lee

Situé sur une rue cul-de-sac avec un terrain d'une superficie de 16 630 pieds carrés. On n'y retrouve aucun voisin arrière avec une vue sur un terrain boisé.

Cette propriété a été rénovée à plusieurs reprises depuis sa construction en 1974.

Le garage double de $\pm 25' \times 24'$ a été construit à neuf en 2015. Isolé, chauffé, entrée d'eau chaud & froid, mais ce qui le distingue est son espace de rangement au deuxième niveau avec un accès facile.

Sur le terrain, on y retrouve une remise/atelier de $\pm 16' \times 32'$ isolée et chauffée avec une porte de service. Aussi, une autre petite remise de $\pm 11' \times 12'$ pour les accessoires de jardin, car on y retrouve deux espaces pour faire un potager.

À l'intérieur, le salon et la salle à manger offrent un plancher en chêne massif de couleur noyer. Le salon a une thermopompe 12 000 btu, ainsi qu'un foyer électrique sur un mur de pierre.

La cuisine, refaite en 2019, offre un grand îlot avec des armoires en érable qui offrent beaucoup de commodités.

La chambre des maîtres de $\pm 20' \times 10'$ offre des placards elle et lui. Rénovée au complet en 2019.

La deuxième chambre a elle aussi été transformée au complet en 2019.

La salle de bain, refait au complet en 2019, offre beaucoup de rangement. On y retrouve des accessoires de plomberie de très haute gamme.

Le sous-sol vous offre une grande salle de séjour avec mur en pierre (angel stone), un foyer au propane, une salle de bain complète avec douche et buanderie, ainsi qu'un grand garde-robe de cèdre. La troisième chambre se situe aussi au sous-sol et vous offre une grande fenêtre.

Cette propriété, qui est au marché pour la première fois, attend l'acheteur qui a le profil idéal pour profiter pleinement de tout ce qu'elle offrira à son acheteur.

Bonne visite!